



Errata

Processo nº: 342/2023

Modalidade: Concorrência Pública

Edital nº: 21/2023

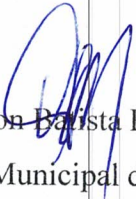
Tipo: Maior Oferta Por Item

Objeto: Concessão de outorga onerosa, para a prestação de serviços de implantação, operação, gestão, controle e manutenção de sistema eletrônico informatizado e automatizado para controle e aferição do uso remunerado de vagas de estacionamento rotativo de veículos em vias e logradouros públicos da cidade de Patrocínio/MG, em conformidade com o Termo de Referência.

Ficam corrigidas as planilhas do referido processo, nos termos do Anexo II do edital de licitação, disponibilizado no portal do município de Patrocínio:

<https://portal.patrocinio.mg.gov.br/pmp/index.php/publicacoes/licitacao-processos-licitatorios/11925-processo-n-342-2023-edital-n-021-2023-edital-de-licitacao-obj-concessao-de-outorga-onerosa-para-prestacao-de-servicos-de-implantacao-operacao-gestao-controle-e-manutencao-de-sistema-eletronico-informatizado-e-automatizado-para-controle-e-afericao-do-uso-r>

Patrocínio, 7 de fevereiro de 2024.


Wilson Batista Pinheiro Peres
Secretario Municipal de Segurança Pública



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO

ESTADO DE MINAS GERAIS

ANEXO II

PLANILHAS:

TARIFAS, ESTIMATIVA DE FATURAMENTO E CUSTOS

1. TARIFAS

1.1 A utilização do estacionamento rotativo mediante pagamento dar-se-á seguintes dias e horários:

I – de segunda à sexta-feira: das 08h00min. às 18h00min

II – aos sábados: das 8h00min. às 13h00min

ÁREA	TIPO DE VEÍCULO	PRAZO (Permanência)	VALOR (R\$)	ROTATIVIDADE (Tempo MÁXIMO)
AZUL	Veículos de 04 ou 03 rodas	30 (trinta) minutos	R\$1,25	02 (duas) horas
		01 (uma) hora	R\$2,50	
	Ciclomotores	30 (trinta) minutos	R\$0,65	
		01 (uma) hora	R\$1,25	
VERMELHA	Veículos de 04 ou 03 rodas	01 (uma) hora	R\$1,25	04 (quatro) horas
		02 (duas) horas	R\$2,50	
	Ciclomotores	01 (uma) hora	R\$ 0,65	
		02 (duas) horas	R\$1,25	



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO

ESTADO DE MINAS GERAIS

2. ESTIMATIVA DE FATURAMENTO

Prazo do Contrato (Meses)	36 meses	
Taxa de Ocupação	70%	
Taxa de Respeito	30%	
Taxa Efetiva	25%	
Horas/mês: seg-sex 8-18, Sáb 8-13	230	
Taxa de Concessão	20,00%	
Vagas por PQM	0	
Vagas por Kit PDV	40	
Vagas por Kit MONITORA	0	
Vagas por Kit AGENTE DE TRÂNSITO	8	
Vagas por Kit Leitura de placa Veicular	1.898	
Quant. PQMs	0	
Quant. PDVs (pontos de vendas)	64	
Quant. Orientadora/Monitora	28	
Quant. KIT TERMINAL PORTÁTIL (agentes de trânsito)	5	
Quant. KIT leitura de placa	1	
VAGAS PAGANTES - 100% IMPLANTADO	1.898	
Vagas Pagantes Carros	1.219	
Vagas Pagantes Motos	679	
Valor do Tiquete por Hora Carros	R\$	2,50
Valor do Tiquete por Hora Moto	R\$	1,25
Valor do Taxa de Pos Utilização (TPU)	R\$	195,23
Mês para início de operação	36 meses	
Outorga Inicial	R\$	100.000,00

2.1 Os valores são apenas estimativas de faturamento possível com a presente concessão, tomando por base, para efeito de estimativa de faturamento, o previsto no Edital 08/2018 de mesmo objeto, não se tratando de uma garantia do município quanto a faturamento.

2.2 A Taxa de Respeito calculada é de 30% (trinta por cento), a partir de estudo realizado pela PLANUM - Planejamento e Consultoria Urbana, empresa responsável pelo Plano de Mobilidade Urbana do Município de Patrocínio/MG.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
PATROCÍNIO
ESTADO DE MINAS GERAIS**

Distribuição de Vendas				
Meses para Reinvestimentos		12		
% Comissão Super PDV		30%		
% Comissão PDV		10%		
% Taxa Gateway		5,00%		
% Vendas Super PDV		50,00%		
% Vendas PDVs		15,00%		
% Vendas Monitores		0,00%	100%	
% Vendas PQM		0,00%		
% Vendas Aplicativo		35,00%		
ISS do município		2,00%		
PIS (1,65) + COFINS (7,6) MÉDIA		9,25%		
% Corporativo		0,00%		
% Outras despesas dedutíveis IR		0,00%		
Prazo de Amortização do Investimento		0		
Taxa de Juros mensal - Investimento		1,20%		
Prazo de depreciações (meses)		120		
Custo Link PDV e Terminal		R\$ 30,00	1.898	
	Mês		Ano	
	Média IGPM (10 anos) a.m. 0,83%		9,98%	
	Média IPCA (10 anos) a.m. 0,79%		9,48%	
ESTUDO ARRECADAÇÃO				
Horas Operacionais Mensais		230		
Horário				
Seg-Sex: 8:00-18:00		10		
Sábado: 8:00-13:00		5		
Seg-Seg		21		
Sábados		4		
Tipo	Vagas		Tarifa/Hora	36% 100%
Carros	1.219		2,50	252.333,00 700.925,00
Motos	679		1,25	140.553,00 390.425,00
Total				392.886,00 1.091.350,00
Comissão Super PDV				
Comissão		30%		
Participação nas vendas		50%		
Valor retido		52.117,43		

2.3 O total do faturamento dependerá, dentre outros fatores, de fiscalização e cobrança por parte da empresa concessionária, que deverá dispor de efetivo e estrutura suficientes para atender à população usuária do estacionamento rotativo.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE
PATROCÍNIO
ESTADO DE MINAS GERAIS**

Exercício de DRE (Receita Operacional meses)	Total	% do Total	% Rec. Líquida
RECEITA BRUTA	15.276.079,53	100%	112,68%
Receita Operacional	15.276.079,53	100%	112,68%
(-) Dedução da Receita Bruta (PIS+COFINS)	-1.413.037,36	-9,25%	-10,42%
(-) Dedução da Receita Bruta (ISS)	-305.521,59	-2,00%	-2,25%
RECEITA LÍQUIDA	13.557.520,58	88,75%	100,00%
(-) Custos s/ Vendas e Serviços	-10.321.906,39	-67,57%	-76,13%
Repasse/Outorga	-3.819.019,88	-25,00%	-28,17%
Custos operacionais	-2.963.341,65	-19,40%	-21,86%
Despesas	-678.010,34	-4,44%	-5,00%
Despesas de Implantação dedutíveis comissões de PDV/MOBC	-73.650,00 -2.787.884,51	-0,48% -18,25%	-0,54% -20,56%
LUCRO BRUTO (MC)	3.235.614,20	21,18%	23,87%
Resultados Financeiros	0,00	0,00%	0,00%
Depreciações	-1.194.118,05	-7,82%	-8,81%
Outras - Receitas e Despesas	0,00	0,00%	0,00%
Corporate + Desp Administração	0,00	0,00%	0,00%
LUCRO OPERACIONAL	2.041.496,15	189800,00%	15,06%
EBITDA	3.235.614,20	21,18%	23,87%
RESUL. ANT. CSSL e IR	2.041.496,15	13,36%	15,06%
(-)Provisão CSSL e IR	-692.088,71	-4,53%	-5,10%
			0,00%
LUCRO LIQ. DO EXERCÍCIO	1.349.407,44	8,83%	9,95%
			0,00%
Resultado Final	1.349.407,44	8,83%	9,95%

2.4 O valor real do faturamento dependerá de estudos técnicos de viabilidade a serem realizados pela empresa concessionária.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO ESTADO DE MINAS GERAIS

3. CUSTOS

Ano de Referência			1o Ano	2 o Ano	3o ano
Entradas	1 - Receita Operacional Bruta	Receita Tarifária	2.016.309,38	2.838.268,93	3.134.850,92
	a - Total de Entradas (1)	1 - Total	2.016.309,38	2.838.268,93	3.134.850,92
Saídas	2 - Deduções da Receita Operacional	Imposto (PIS / Cofins / ISS)	226.834,80	319.305,25	352.670,73
		2 - Total	226.834,80	319.305,25	352.670,73
	3 - Custo Operacional	Custos de Pessoal + Manutenção de Equipamentos e Sinalização	781.638,33	714.084,98	726.108,81
		3 - Total	781.638,33	714.084,98	726.108,81
	4 - Custo Repasse	Remuneração do Poder Concedente	504.077,34	709.567,23	783.712,73
		4 - Total	504.077,34	709.567,23	783.712,73
	5 - Outras Despesas	Corporativas e Comissões	367.976,46	517.984,08	572.110,29
		5 - Total	367.976,46	517.984,08	572.110,29
	6- Custos da Implantação	Equipamentos Monitores e fiscalização + Equipamentos Monitores e fiscalização + Sinalização da Área + Investimento Inicial (Móveis, Reforma, Campanha)	2.348.236,09	0,00	10.000,00
		6 - Total	2.348.236,09	0,00	10.000,00
	7 - Impostos de Renda e Contribuição Social	IR + IR Adicional + CSLL	53.506,02	92.451,28	134.244,42
		7 - Total	53.506,02	92.451,28	134.244,42
	b - Total de Saídas (2+3+4+5+6+7)			4.282.269,05	2.353.392,83
7 - Saldo no ano (a-b)			-2.265.959,67	484.876,10	556.003,94



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO

ESTADO DE MINAS GERAIS

Investimento Inicial				Despesas Implantação	Capex	Reinvestimentos	Meses Reinvestimento
	Qtd	Preço Unitário	Total	Total	Total	Total	
Outorga Inicial Mínima	1	100.000,00	100.000,00		100.000,00		
Sinalização Horizontal (por m2)	1.234	45,00	55.530,00		55.530,00		
Sinalização Vertical (por Placa)	380	770,00	292.600,00		292.600,00		
Terminal Ponto de Venda (PDV)	64	1.200,00	76.800,00		76.800,00		
Terminal + Impressora (Agentes)	5	2.000,00	10.000,00		10.000,00	10.000,00	24,00
Kit OCR	1	60.000,00	60.000,00		60.000,00		
Microcomputador (Órgão)	1	5.000,00	5.000,00		5.000,00		
Impressora laser colorida (Órgão)	1	1.500,00	1.500,00		1.500,00		
Placa para video wall (Órgão)	2	1.000,00	2.000,00		2.000,00		
Monitores para video wall (Órgão)	2	1.500,00	3.000,00		3.000,00		
Computador / Impressora - escritório	3	1.500,00	4.500,00		4.500,00		
Sensores de Vagas (PCD e Idosos)	85	1.000,00	85.000,00		85.000,00		
Painéis Vagas Disponíveis	5	24.000,00	120.000,00		120.000,00		
Servidor Talonário Eletrônico	1	15.000,00	15.000,00		15.000,00		
Software (Licenças)	1	200.000,00	200.000,00		200.000,00		
Mobiliário Escritório	1	1.898,00	1.898,00		1.898,00		
Uniformes	3	550,00	1.650,00	1.650,00			
Instalações e reformas da Filial	1	30.000,00	30.000,00	30.000,00			
Projeto Executivo	1	20.000,00	20.000,00	20.000,00			
Treinamentos, montagem, viagem iniciais	1	22.000,00	22.000,00	22.000,00			
Total Investimento			1.052.828,00	73.650,00	1.052.828,00	10.000,00	



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO ESTADO DE MINAS GERAIS

Custo Mão de Obra Direta						
Cargos	Quant.	Salário	Encargos	Benefícios	Custo Total	
Gerente	1	6.000,00	4.090,29	632,32	10.722,61	
Administrativo	1	1.800,00	1.227,09	689,32	3.716,40	
Assist. Técnico.	1	1.500,00	1.022,57	707,32	3.229,89	
Operador Veículo OCR	1	1.500,00	1.022,57	707,32	3.229,89	
Total Funcionários	4				20.898,78	

Custos com a Filial	
Aluguel de imóvel e IPTU	3.250,00
Serviços Públicos (água, luz, telefonia, internet)	1.260,00
Serviços de terceiros (Contador, Jurídico, Limpeza)	3.800,00
Material de escritório	400,00
Despesas com Materiais de Informática (toners, papel impressora, etc)	300,00
Material de Limpeza	400,00
Manutenção predial	200,00
TOTAL	RS 9.610,00

Infra e Escritórios
Aluguel de imóvel e IPTU
Serviços Públicos (água, luz, telef
Serviços de terceiros
Material de escritório
Material de informática
Manutenção predial



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO ESTADO DE MINAS GERAIS

Custos Operacionais				
Depesa	Quantidade	Valor Unitário	Total	
Combustível veículo operacional - Gerente	1	1.000,00	1.000,00	Combustível e Lubrificante
Combustível veículo Leitura de Placas	1	1.200,00	1.200,00	Combustível e Lubrificante
Manutenção de Veículos	2	150,00	300,00	Manutenção dos veículos
Manutenção dos PDV/PAT	3	36,00	115,20	Manutenção de equipamentos
Manutenção de Terminais Agentes	1	100,00	100,00	Manutenção de equipamentos
Manutenção da Sinalização Horizontal	62	45,00	2.775,83	Manutenção de sinalização
Manutenção da Sinalização Vertical	11	770,00	8.470,00	Manutenção de sinalização
Links de Dados para PDV e PQM	69	30,00	2.070,00	Conectividade (Chips)
Links de Dados para Terminais (Agentes e Monitoras e Veículo OCR)	6	30,00	180,00	Conectividade (Chips)
Manutenção de uniformes (3 trocas anuais)	3	137,50	412,50	Uniformes
Bobinas	128	1,00	128,00	Insumos Operações (Bobinas, papel etc)
Aluguel veículo OCR	1	2.000,00	2.000,00	Aluguel de veículos
Custo manutenção sensores	85	7,50	637,50	Manutenção de equipamentos
Talonnário Eletrônica - Licença Mensal	5	650,00	3.250,00	Manutenção de sistemas
Divulgação / Publicidade	1	5.000,00	5.000,00	Divulgação / Publicidade
Garantia Contratual (0,7% de 5% do Valor Garantido): Valor Mensal Porvisionado	0,7%	1.898,00	13,29	Garantia
TOTAL			27.652,32	
Custos com Vendas				
Canal	Participação	Comissão	Valor	
Super PDV	50,00%	30%	33.605,16	
PDVs	15,00%	10%	3.360,52	
Custo com Aplicativo - Gateway	35,00%	5%	3.920,60	
Total			40.886,27	
Resumo Mensal				
Mão de Obra		20.898,78	1.253.927,05	
Administração da Filial		9.610,00	576.600,00	
Custo das Vendas		40.886,27	2.453.176,41	
Divulgação		5.000,00	300.000,00	
Garantia Contratual		445,55	26.733,14	
Total das Despesas Operacionais Mensal		99.885,30	5.993.118,06	
Total Despesas Operacionais - 12 meses		1.198.623,61		
Total das Despesas Operacionais - 120 meses		5.993.118,06		



PREFEITURA MUNICIPAL DE PATROCÍNIO ESTADO DE MINAS GERAIS

Custo Mão de Obra Direta											
Cargos	Quant.	Salário Base Total/Equipe		Encargos 68,17%	V. Transporte R\$ 165,00	Cesta Básica R\$ -	Refeição R\$ 22,00	Plano Saúde/outras R\$ 136,00	Odonto R\$ 12,32	Custo MENSAL	Custo ANUAL
		Salário	Total Salários								
Administrativo			7.800,00	5.317,38	57,00	0,00	968,00	272,00	24,63	14.439,01	173.268,10
Gerente	1	6.000,00	6.000,00	4.090,29	-	-	484,00	136,00	12,32	10.722,61	128.671,27
Engenheiro Responsável Técnico	0	4.000,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Administrativo	1	1.800,00	1.800,00	1.227,09	57,00	-	484,00	136,00	12,32	3.716,40	44.596,83
Auxiliar Administrativo	0	1.331,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Auxiliar Serviços Gerais	0	1.100,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operacional			3.000,00	2.045,15	150,00	0,00	968,00	272,00	24,63	6.459,78	77.517,31
Técnico (Parquímetro, Sensores, etc.)	0	2.087,25	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Coordenadores	0	1.474,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Supervisor Monitores	0	1.968,00	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Monitor/Orientador	0	1.331,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Auxiliar Técnico (Parquímetros, Sensores)	1	1.500,00	1.500,00	1.022,57	75,00	-	484,00	136,00	12,32	3.229,89	38.758,65
Auxiliar de Manutenção de Sinalização	0	1.331,62	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Operadores de Carro OCR	1	1.500,00	1.500,00	1.022,57	75,00	-	484,00	136,00	12,32	3.229,89	38.758,65
Total Funcionários	4	1.898	10.800,00	7.362,52	207,00	-	1.936,00	544,00	49,26	20.898,78	250.785,41
	Total	Empregado		Empresa							
PLANOS											
Saúde Santa Casa Co-participação Enfermaria 1	170,00	20%	34,00	80%	136,00						
Bradesco Odonto	24,63	50%	12,32	50%	12,32						
Encargos Trabalhistas											
13º Salário	8,33%										
Férias	11,11%										
Encargos Sociais											
SAT/RAT até	3,00%										
Salário Educação	2,50%										
FGTS	8,00%										
FGTS/Provisão de Multa para Rescisão	4,00%										
Sub Total Previdenciário	40,80%										
Previdenciário s/13º e Férias	7,93%										
TOTAL ENCARGOS	68,17%										

3.1 Os custos apresentados são estimativas, cabendo a concessionária a avaliação de seu custo real.

Patrocínio/MG, 31 de janeiro de 2024.

ULISSES DE OLIVEIRA SIMÕES

Advogado Público Municipal

VILSON BATISTA PINHEIRO PERES
Secretário Municipal de Segurança Pública,
Trânsito e Transportes